Ref. Farde e-Vergaderingen : 2689406

Nr DO : 69

Ontwerp-Besluit - Raad van 15/12/2025

Onderwerp : Belastingreglementen.- Belasting op de parkings.- Dienstjaren 2026 tot 2032 inbegrepen.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikelen 41, 162, 170,§4 van Grondwet;

Gelet op artikel 117, 118 en 252 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 13 april 2019 tot invoering van het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen (WMGI);

Gezien de artikelen 322 en 323 van het WIB 92, gelezen in samenhang met artikel 11 van de Ordonnantie van 3 april 2014, die de bevoegde ambtenaar bevoegdheden verlenen met betrekking tot het verzoek om bewijsstukken, met name het verzoek om verkrijging van gegevens met een persoonlijk karakter, die vallen onder de Algemene Verordening Gegevensbescherming (GDPR/AVG);

Gelet op de financiële toestand van de Stad;

Overwegende dat de gemeentelijke overheid haar bevoegdheid tot het heffen van belastingen ontleent aan artikel 170 § 4 van de Grondwet: dat het haar toekomt in het kader van haar fiscale autonomie om de bases en de grondslag te bepalen van de belastingen, waarvan zij de noodzakelijkheid bepaalt in functie van de behoeften dat zij meent te moeten
voorzien, onder de enige beperking opgelegd door de Grondwet, te weten de bevoegdheid van de wetgever om de gemeenten te verbieden bepaalde belastingen te heffen ; dat onder voorbehoud van de uitzonderingen bepaald door de wet, de gemeentelijke overheid onder het toezicht van de voogdijoverheid de basis kiest van de belastingen die ze heft;

Overwegende dat de bepaling zowel van de belastbare materie alsook deze van de belastingplichtigen behoort tot de fiscale autonomie toegekend aan de gemeentelijke overheid; dat zij in deze materie beschikt over een discretionaire bevoegdheid , die zij uitoefent, rekening houdend met haar specifieke financiële behoeften;

Overwegende dat de Gemeenteraad het nuttig heeft geoordeeld de door dit reglement beoogde parkings die toegankelijk zijn voor het publiek te belasten teneinde zich aanvullende inkomsten te verschaffen ter financiering van de uitgaven van algemeen nut waaraan de Stad het hoofd dient te bieden;

Overwegende dat het aanbieden van parkings voor de Stad bijkomende uitgaven meebrengt op het vlak van veiligheid, afvalbeheersing en netheid, evenals infrastructuur (wegenis, mobiliteit) zonder aan de financiering van deze uitgaven bij te dragen; dat het dan ook verantwoord is om door de belastingproduct een deel van deze uitgaven te financieren;
Overwegende dat de Stad geconfronteerd wordt met steeds toenemende uitgaven en op zijn minst een evenwichtige begroting van uitgaven en inkomsten moet voorleggen in overeenstemming met artikel 252 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat vroeger werd beslist om het bedrag van de belasting elk jaar met 2,5% te indexeren om aan deze bezorgdheden tegemoet te komen; dat deze indexering echter ontoereikend is indien ze lager blijft dan de indexering die gekoppeld is aan de evolutie van de gezondheidsindex; dat het bijgevolg aangewezen is om te voorzien in een
indexering van het bedrag van de belasting die gekoppeld is aan deze index wanneer deze stijgt dat het daarentegen, gelet op de

financiële behoeften van de stad, niet dienstig is te voorzien in de toepassing van dit indexeringsmechanisme wanneer de gezondheidsindex daalt; dat een minimale indexering van 2,5 % moet worden gehandhaafd om de Stad in staat te stellen de kosten te dragen waarmee zij wordt geconfronteerd;

Overwegende dat het verzenden van aangetekende brieven voor de Stad kosten met zich meebrengt die moeten worden verhaald op in gebreke blijvende belastingplichtigen;

Overwegende dat het aanbieden van parkings voor lasten zorgt, in het bijzonder door de drukte die ze veroorzaken, op het vlak van mobiliteit; dat een belastingreglement als bijkomende doel kan hebben er over te waken en aan te moedigen dat de verschillende gebruikers van de openbare weg voor andere transportmogelijkheden kiezen dan motorvoertuigen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT:
I DUUR EN GRONDSLAG VAN DE BELASTING

Artikel 1.- Er wordt voor de dienstjaren 2026 tot 2032 inbegrepen een belasting gevestigd op de parkings, ingericht op privaat terrein of op een door een openbare instantie in concessie gegeven eigendom, en die toegankelijk zijn voor het publiek.

Als parking wordt beschouwd elke afgebakende plaats waar autovoertuigen kunnen parkeren, tegen betaling aan de uitbater of zijn aangestelde.

II BELASTINGPLICHTIGE

Artikel 2.-. De belasting is verschuldigd door de uitbater op de 1ste januari van het dienstjaar.

III. AANSLAGVOET

Artikel 3: De jaarlijkse belasting is vastgesteld op 99,00 EUR per parkeerplaats en per jaar.

De aanslagvoet wordt jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex van het Koninkrijk (basis 2013) volgens de volgende formule:

basistarief x nieuwe index
_____
basisindex

De aanslagvoet is het tarief dat in deze belastingreglement is gespecificeerd.

Het basisindexcijfer is het indexcijfer voor oktober 2024.

De nieuwe index is de index voor oktober van het jaar voorafgaand aan het belastingjaar.

Als de indexering van het basistarief van de belasting die wordt verkregen door toepassing van de bovenstaande formule minder dan 2,5% bedraagt, wordt het belastingtarief geïndexeerd met 2,5% ten opzichte van het tarief dat van kracht was tijdens het voorafgaande dienstjaar.

Na toepassing van de indexeringscoëfficiënt wordt de aanslagvoet afgerond op de tweede decimaal.

Artikel 4.-. De belasting is verschuldigd per aanslagplaats voor het ganse jaar.

IV. AANGIFTE

Artikel 5.- De Administratie bezorgt de belastingplichtige een aangifteformulier dat hij, naar behoren ingevuld, gedagtekend en ondertekend, vóór 31 december van het aanslagjaar moet terugzenden. Belastingplichtigen die geen aangifteformulier hebben ontvangen, moeten er een aanvragen. De aangifte blijft geldig tot herroeping.

Belastingplichtigen die geen aangifteformulier hebben ontvangen, moeten de voor de aanslag noodzakelijke elementen uiterlijk op de in het eerste lid vastgestelde datum spontaan bij de Administratie aangeven.

Artikel 6.- Elke nieuwe exploitatie van parking moet binnen 10 dagen binnen 10 dagen na deze exploitatie worden aangegeven.

Artikel 7.- De belastingplichtige is verplicht de controle van zijn aangifte te vergemakkelijken, met name door alle daartoe vereiste documenten en inlichtingen te verstrekken.

Artikel 8.- Het niet indienen van de aangifte binnen de gestelde termijn of een onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte door de belastingplichtige leidt tot een ambtshalve heffing van de belasting op basis van de gegevens waarover de Stad beschikt.

Alvorens over te gaan tot de ambtshalve heffing, stelt de Administratie de belastingplichtige in kennis, per aangetekende brief, van de manieren voor het betwisten van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd, de methode voor de vaststelling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag na de datum van verzending van de kennisgeving, om zijn opmerkingen schriftelijk in te dienen. De belastingplichtige moet de juistheid van de door hem aangehaalde elementen bewijzen.

De Administratie gaat over tot ambtshalve heffing indien de belastingplichtige na afloop van deze termijn geen opmerkingen heeft ingediend die de annulering van deze procedure rechtvaardigen.

De bedragen van de ambtshalve heffing worden als volgt verhoogd:
- eerste ambtshalve heffing: 30% van het verschuldigde of geraamde recht ;
- tweede ambtshalve heffing: 60% van de verschuldigde of geraamde rechten;
- vanaf de derde ambtshalve heffing: 100% van het verschuldigde of geraamde recht.

Er wordt geen rekening gehouden met een ambtshalve heffing voor de berekening van de verhoging van de belasting indien de belasting normaal is geheven in de drie dienstjaren volgend op het dienstjaar waarop de ambtshalve heffing betrekking heeft.

V. INVORDERING EN GESCHILLEN

Artikel 9.- Onderhavige belasting en haar eventuele vermeerdering zullen via een kohier ingevorderd worden.

Artikel 10: De kosten van de aangetekende zending zijn ten laste van de belastingplichtige overeenkomstig artikel 20 van de het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen.

VI. AANVANG VAN DE TOEPASSING

Artikel 10.- Onderhavig reglement treedt in werking op 1 januari 2026.
Het vervangt bij ingang van het dienstjaar 2026 het reglement van de belasting op parking, goedgekeurd in zitting van de Gemeenteraad op 23/06/2025.

Bijlagen :